

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

Designação

PLANO DIRECTOR MUNICIPAL DE TONDELA

Localização

Região/NUT II

CENTRO

Município

TONDELA

Lugar

Valores globais

Área do município

34.122,4

ha

Ano de referencia do PDM

2011

Ano horizonte do PDM

2021

	Residente no ano referencia	Estimada para o ano horizonte
População total [hab]	30546	
População a residir em solo urbano [hab]		
Dimensão média da família [hab/família]		

Servidões e restrições de utilidade pública

Áreas Protegidas (DL 19/93)

-

ha

Rede Natura (DL 140/99)

-

ha

Área Protegida em simultâneo com Rede Natura

-

ha

Reserva Ecológica Nacional (DL 93/90 republicado pelo DL180/2006)

8598,6

ha

Albufeiras de Águas Públicas, incluindo a zona de protecção (DR 2/88)

173,32

ha

Reserva Agrícola (DL 196/89)

3954,6

ha

Regime florestal (Decreto 24/12/1901)

2004,98

ha

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

Classificação e qualificação do solo

Área de solo urbano	2942,5	ha
Área de solo rural	35886,2	ha

Solo urbano

	Solo urbanizado [ha]	Solo programado [ha]	Total de solo urbano (por espaço) [ha]
Área de espaços de habitação	2091,4	292,1	2383,5
Área de espaços de comércio e serviços	—	—	—
Área de espaços Industriais	175,3	105,5	280,8
Área de espaços turístico	—	—	—
Área de espaços de equipamentos públicos de utilização colectiva	75,8	—	75,8
Total de solo urbano (por solo)	2342,5	397,6	2740,1

Solo rural

Área de espaços agrícolas	4413	ha
Área de espaços florestais	29669,1	ha
Área de espaços de exploração mineira	284,9	ha
Área de espaços de indústrias, directamente ligadas às actividades agrícolas, florestais ou mineiras	—	ha
Área de espaços naturais	—	ha

Estrutura ecológica municipal

Área de estrutura ecológica urbana	202,4	ha
Área de estrutura ecológica em solo rural		ha

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

Perímetros urbanos

Número de aglomerados ou lugares abrangidos por um perímetro urbano

(Quadro a repetir tantas vezes quanto o número de lugares)

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

Abóboda, na freguesia de S. João do Monte

Área de solo urbano

34,9

ha

Área de solo urbanizado

34,9

ha

Área de solo programado

-

ha

População

ha

População residente (no ano referencia)

ha

População estimada (no ano horizonte)

ha

(A desdobrar tantas vezes quantos os Instrumentos de Gestão Territorial que altera ou revoga)

Articulação

Enquadramento em Instrumentos de Gestão Territorial	Plano Municipal
IGT que altera ou revoga (indique se altera ou revoga na totalidade ou apenas as disposições abrangidas):	PDM revoga a totalidade
Nome do IGT alterado ou revogado	PU Caramulo, Dr., Portaria 3/94, de 03 Set
Disposições alteradas ou revogadas	Totalidade

Data de preenchimento da ficha

/ /