



**MUNICÍPIO DE TONDELA**

**ATA N.º 13 /2021**

**REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA REALIZADA  
NO DIA 30 DE ABRIL DE 2021**

**MEMBROS PRESENTES:**

Presidente Dr. José António Gomes de Jesus  
Vereador Pedro Luís de Jesus Ferreira Adão  
Vereador Joaquim da Silva Mendes dos Santos  
Vereadora Dr.<sup>a</sup> Sofia Alexandra Fraga Simões Ferreira  
Vereador Eng.º Júlio Daniel Maneira Marques Rodrigues  
Vereador José Carlos Henriques Vieira Coimbra

**MEMBROS QUE FALTARAM:**

Vereador Miguel Cláudio Torres Bruno

---- Aos trinta dias do mês de abril, nesta cidade de Tondela, por videoconferência, realizou-se a *reunião extraordinária* da Câmara Municipal de Tondela, sob a presidência do senhor presidente da Câmara Municipal, Dr. José António Gomes de Jesus, estando presentes os senhores vereadores: Pedro Luís de Jesus Ferreira Adão, Joaquim da Silva Mendes dos Santos, Dr.ª Sofia Alexandra Fraga Simões Ferreira, Eng.ª Júlio Daniel Maneira Marques Rodrigues e José Carlos Henriques Vieira Coimbra. Faltou à reunião, o senhor vereador Miguel Cláudio Torres Bruno.-----

---- De seguida, o executivo justificou a falta. -----

---- A reunião foi secretariada por Maria Isabel Cabral Estrela.-----

---- Sendo a hora designada para o início dos trabalhos e verificando haver “quorum” para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, o senhor presidente declarou aberta a reunião. -----

## PERIODO DA ORDEM DO DIA

**- Departamento de Administração Geral, Económico Financeira, contratação Pública, Comunicação e Recursos Humanos**

**- Contratação Pública**

**1. Aprovação de projeto de requalificação e modernização da Escola Básica de Campo de Besteiros**

---- Foi presente uma informação referindo que os projetos de execução da obra de “Requalificação e modernização da Escola Básica de Campo de Besteiros”, a executar por 2 lotes, sendo: o Lote 1 – Bloco A, pelo valor de 1 785 089,84€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor e o Lote 2 – Bloco C, pelo valor de 261 393,7€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, encontram-se devidamente elaborados e que foram submetidos a pareceres das entidades: DGESTE e da ANPC.-----

---- O senhor vereador Joaquim Santo questionou quantos blocos tem a escola. -----

---- O senhor presidente respondeu que, atualmente, tem 4 blocos. Sendo que a requalificação incidirá no bloco C e será edificado um novo bloco, onde atualmente está o bloco A, que será demolido e imergirá um novo edifício de 2 pisos. Disse, ainda, que este projeto nada tem a ver com a candidatura de remoção do amianto.-----

---- O senhor vereador Joaquim Santos questionou se para a remoção do amianto houve necessidade de se proceder a uma candidatura.-----

---- O senhor presidente respondeu que houve essa necessidade. Todos os municípios submeteram uma candidatura a financiamento e posteriormente desenvolveram o devido procedimento concursal. -----

---- Atendendo que o projeto já foi submetido a pareceres da DGESTE e da ANPC, a Câmara deliberou por unanimidade aprová-lo condicionalmente, na medida em que, por razões que dependem destas entidades externas, aguarda os citados pareceres. -----

---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro. -----

## **2. Abertura de procedimento para execução da obra de requalificação e modernização da escola básica de Campo de Besteiros**

---- Foi presente uma informação propondo a abertura do procedimento concursal, ao abrigo do exposto da alínea b) do artigo 19 do CCP, da empreitada “Requalificação e modernização da Escola Básica de Campo de Besteiros” e composta por dois lotes. O lote 1– Bloco A, pelo valor de 1 785 089,84€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, a executar no prazo de 15 meses e o Lote 2 – Bloco C, pelo valor de 261 393,7€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, a executar no prazo de 15 meses. -----

---- O senhor vereador Joaquim Santos questionou qual o modelo de financiamento da obra. -----

---- O senhor presidente explicou que estas tipologias de obras estão sujeitas a custos padrão, pelo que a taxa de financiamento depende sempre desta análise. A título de exemplo mencionou os arranjos dos espaços exteriores, que apenas têm financiamento até 10%, do total da obra, não sendo, na maioria das situações compatível com o custo de tal investimento. Deste modo, só após análise da candidatura pela CIM e CCDRC, se saberá, com exatidão, qual o valor do financiamento. -----

---- A Câmara deliberou por unanimidade aprovar à abertura do procedimento, nos termos da alínea b) do nº 1 do artigo 19º do CCP. Mais deliberou o programa de procedimento, caderno de encargos, anúncio de concurso. Deliberou, ainda, nomear o júri composto por: presidente – Arq. Fernando Figueiredo secretários: Eng<sup>a</sup> Ana Oliveira e Arq. Miguel Costa suplentes: Pedro Marques e Eng<sup>a</sup> Conceição Alves. -----

---- Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos, de acordo com o exposto no número 4 do artigo 34 do Decreto-Lei 4/2015 de 7 de janeiro conjugado com o número 3 do artigo 57 da Lei 75/2013 de 12 de setembro. -----

### **- Presidência**

## **3. Análise e aprovação do projeto de adjudicação da hasta pública nº1/2021**

---- Retirado da ordem de trabalhos. -----

## **4. Aprovação da minuta do contrato promessa de compra e venda inerente a adjudicação da hasta pública nº1/2021**

--- Retirado da ordem de trabalhos. -----

## ENCERRAMENTO

--- Nada mais havendo a tratar, pelo senhor presidente foi declarada encerrada a reunião, pelas dez horas, lavrando-se a presente ata, ao abrigo do artigo 57, numero 2 da Lei 75/2013 de 12 de setembro e devidamente assinada por mim, Maria Isabel Cabral Estrela, que a subscrevi.-----

*foram assinadas*  
Maria Isabel Cabral Estrela